Teil A - Planzeichnung M 1:1.000

WA 1
o
E
0,35
0,7
II=I+D
II
SD 40° - 48°
SD, WD 15° - 30°
PD, vPD 6° - 12°
FD 0° - 5°
max. WH 4,30 m
ü. OK FFB
max. WH 6,50 m
ü. OK FFB
WA 4
o
MFH
0,5
1,2
III
SD 15° - 30°
FD 0° - 5°
max. WH 9,00 m
ü. OK FFB
WA 3
o
D/RH
0,35
0,7
II
Kellergeschoss zwingend
SD 15° - 30°
max. WH 6,50 m
ü. OK FFB
WA 2
o
ED
0,35
0,7
bei E II=I+D
bei E II
bei o II
Kellergeschoss zwingend
SD 40° - 48°
SD, WD 15° - 30°
PD, vPD 6° - 12°
FD 0° - 5°
SD 15° - 30°
max. WH 4,30 m
ü. OK FFB
max. WH 6,50 m
ü. OK FFB
max. WH 6,50 m
ü. OK FFB
Erweiterung Z. BA
potentielle Erweiterung
Anbau mit Verzicht geschlossen
Freihaltefläche für spätere Fußwegtasse
Freihaltefläche für spätere Straßentrasse
Bezugspunkt
WA1
WA2
WA3
WA4
R
V
Poisinger Weg
Straße Am Birket
Grünstreifen
Grünfläche
Geh- und Radweg
Grünfläche
Grünfläche
Grünfläche